

Số: 1883../TB-CCTHADS

Đông Đa, ngày 18 tháng 6 năm 2018



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ điều 65 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 12/2016/QĐST-DS ngày 30 tháng 9 năm 2016 của Tòa án nhân dân quận Đống Đa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án 48DS/QĐ-CCTHA ngày 25 tháng 4 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa;

Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 24/QĐ-CCTHADS ngày 8 tháng 03 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự quận Đống Đa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá lại ngày 18 tháng 6 năm 2018 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Việt Nam;

Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục THADS quận Đống Đa, thành phố Hà Nội địa chỉ: số 184 phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, quận Đống Đa, Hà Nội.

Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá như sau:

1. Tên tài sản:

- Toàn bộ nhà đất tại: số 14 Ngách 165/97 phố Chợ Khâm Thiên, phường Trung Phụng, quận Đống Đa, Hà Nội. Thửa đất số: 480+303a – Tờ bản đồ: 6H-I-27, diện tích: 139,02m²; hình thức sử dụng: sử dụng riêng: 115,8m², sử dụng chung: 23,22m². Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị. Thời hạn sử dụng: Lâu dài. Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất không thu tiền sử dụng đất. Tài sản gắn liền với đất: nhà bê tông 01 tầng; DTXD: 32m²; DTSD: 32m², Nhà 01 tầng xây gạch, mái lợp tôn, diện tích 65,2m². Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB827071 do UBND quận Đống Đa cấp ngày 21/12/2005 cho ông Nguyễn Văn Hùng và bà Trung Thị Lan, MS: 10109233425, số QĐ cấp 4235/2005/QĐ-UB.

- Địa chỉ: số 14 Ngách 165/97 phố Chợ Khâm Thiên, phường Trung Phụng, quận Đống Đa, Hà Nội;

- Diện tích đất: diện tích: 139,02m²; hình thức sử dụng: sử dụng riêng: 115,8m², sử dụng chung: 23,22m². Tài sản gắn liền với đất: nhà bê tông 01 tầng; DTXD: 32m²; DTSD: 32m², Nhà 01 tầng xây gạch, mái lợp tôn, diện tích 65,2m².

- Chất lượng theo chứng thư thẩm định giá;

- Giá khởi điểm: 2.877.930.000đ (Hai tỷ, tám trăm bảy mươi bảy triệu, chín trăm ba mươi nghìn đồng).

2, Tiêu chí lựa chọn:

- a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

3, Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Tại trụ sở: Chi cục THADS quận Đống Đa, thành phố Hà Nội trước ngày 28/6/2018.

Mọi thông tin xin liên hệ:

- Chấp hành viên sơ cấp Nguyễn Thị Thành;
- Địa chỉ: số 184 phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, Đống Đa, Hà Nội;
- Điện thoại: 04. 38517270 Di động: 098.8628.106

Trân trọng!

*** Nơi nhận:**

- Kính gửi;
- Lưu HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thành